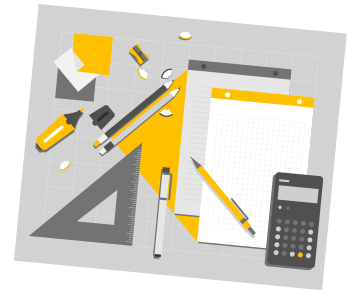


Շենքի էներգետիկ անձնագիր՝ համաձայն Հայաստանի ազգային ստանդարտ ՀՍ 362-2013 «Էներգախնայողություն. Շենքի էներգետիկ անձնագիր. Հիմնական դրույթներ. Տիպային ձև»-ի

Բազմաբնակարան շենքի հասցե՝ ՀՀ, Երևան, Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջան, Լենինգրադյան փողոց, թիվ 29/14

Կառուցապատող՝ «ԳԵՎՄԻԿ» ՍՊԸ



Կազմող՝ Անդրե Օհանյան, Էներգետիկ աուդիտի ոլորտում սերտիֆիկացված աուդիտոր (սերտիֆիկատի գրանցման համարը՝ ՍՕ17-2022)

Շենքի էներգետիկ անձնագիր

Շենքի էներգետիկ անձնագրում շենքի էներգաարդյունավետության համալիր և ջերմատեխնիկական ցուցանիշները տրված են 2 սյունակով՝

Ցուցանիշի պահանջվող արժեք	Ցուցանիշների արժեքները շենքում էԱ միջոցառումների իրականացումից հետո «Շենքերի ջերմային պաշտպանություն» ՀՀՇՆ 24-01-2016 շինարարական նորմերի համաձայն: 100 % հարմարավետության մակարդակի պայմաններում:
Ցուցանիշի փաստացի արժեք	Ցուցանիշների հաշվարկային փաստացի արժեքները շենքում էԱ միջոցառումների իրականացումից հետո, 100% հարմարավետության մակարդակի պայմաններում:

ՀՀ, ք. Երևան, Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջան, Լենինգրադյան փողոց, թիվ 29/14

1. Ընդհանուր տեղեկատվություն

Անձնագրի լրացման ամսաթիվ	15.11.2022
Շենքի հասցե	ՀՀ, Երևան, Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջան, Լենինգրադյան փողոց, թիվ 29/14
Նախագծի մշակող	«ՄԿՌԴ ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ» ՍՊԸ
Մշակողի հասցե և հեռախոս	ք. Երևան, Ս. Տարոնցի նրբ., շենք 3, բն. 27 +374 91 002527
Նախագծի ծածկագիր	-
Շենքի նշանակությունը, սերիա	Բազմաբնակարան շենք
Հարկերի քանակ	18, 16 վերգետնյա
Բնակարանների թիվ	298
Շահառուների հաշվարկային քանակ	1,192

2. Հաշվարկային պայմաններ

	Հաշվարկային բնութագրերի անվանում	Նշանակում	Ցուցանիշ
1	Դրսի օդի հաշվարկային ջերմաստիճան	t_d	-15
2	Ջեռուցման ժամանակաշրջանի դրսի օդի միջին ջերմաստիճան	$t_{ջեռ}$	1.1
3	Ջեռուցման ժամանակաշրջանի տևողություն	$Z_{ջեռ}$	140
4	Ջեռուցման ժամանակաշրջանի աստիճան*օրեր	ՋՇԱՕ	2,646
5	Ներսի օդի հաշվարկային ջերմաստիճան	t_n	20.0
6	Վերնահարկի հաշվարկային ջերմաստիճան	$t_{վեր}$	-
7	Տեխնոլոգիայի հաշվարկային ջերմաստիճան	$t_{տեխ}$	-

3. Երկրաչափական ցուցանիշներ

Հ/Հ	Ցուցանիշի անվանումը	Ցուցանիշի պայմանական նշագիրը	Չափման միավորը	Ցուցանիշի պահանջվող արժեք	Ցուցանիշի փաստացի արժեք
8	Շենքի հարկերի մակերեսների գումարը	$A_{ջեռ}$	մ ²	24,382	24,382
9	Շենքի բնակելի մակերեսը	$A_{բնակ}$	մ ²	18,637	18,637
10	Հաշվարկային մակերեսը	$A_{հաշվ}$	մ ²	-	-
11	Ջեռուցվող ծավալը	$V_{ջեռ}$	մ ³	81,792	81,792

12	Շենքի ճակատամասի ապակեպատման գործակիցը	f		28.2%	28.2%
13	Շենքի կոմպակտության ցուցանիշը	$K_{կոմպ}$	$մ^{-1}$	21.2%	21.2%
14	Շենքի արտաքին պատող կոնստրուկցիաների ընդհանուր մակերեսը, այդ թվում՝	$A_{դ}^{մակ}$	$մ^2$	17,301	17,301
	Ճակատամաս	$A_{ճակատ}$	$մ^2$	12,708	12,708
	Արտաքին պատեր	$A_{պատ}$	$մ^2$	9,127	9,127
	Մետաղապլաստե պատուհաններ	$A_{պատուհան}$	$մ^2$	1,456	1,456
	Մետաղապլաստե դռներ	$A_{դռ}$	$մ^2$	2,125	2,125
	Վերին հարկի ծածկ (հարթ տանիք)	$A_{ծածկ}$	$մ^2$	2,297	2,297
	Նկուղի ծածկ	$A_{նկուղ}$	$մ^2$	2,297	2,297

4. Ջերմատեխնիկական ցուցանիշներ

Հ/Հ	Ցուցանիշի անվանումը	Ցուցանիշի պայմանական նշագիրը	Չափման միավորը	Ցուցանիշի պահանջվող արժեք	Ցուցանիշի փաստացի արժեք
15	Արտաքին պատող կոնստրուկցիաների ջերմափոխանցման բերված դիմադրությունները, այդ թվում՝	$R_{բերվ.պ.կ.}$	$մ^2.°C/Վտ$		
	Արտաքին պատեր	$R_{բերվ.պատ}$	$մ^2.°C/Վտ$	2.458	1.518
	Մետաղապլաստե պատուհաններ	$R_{բերվ.պատուհան}$	$մ^2.°C/Վտ$	0.386	0.455
	Մետաղապլաստե դռներ	$R_{բերվ.դռ}$	$մ^2.°C/Վտ$	0.386	0.417
	Վերին հարկի ծածկ (հարթ տանիք)	$R_{ծածկ}$	$մ^2.°C/Վտ$	3.523	3.317
	Նկուղի ծածկ	$R_{նկուղ}$	$մ^2.°C/Վտ$	3.223	0.627

5. Օժանդակ ցուցանիշներ

Հ/Հ	Ցուցանիշ	Նշանակում	Չափման միավոր	Ցուցանիշի պահանջվող արժեք	Ցուցանիշի փաստացի արժեք
16	Շենքի ընդհանուր ջերմափոխանցման գործակից	$K_{ընդ}$	$Վտ/(մ^2.°C)$	0.830	1.079
17	Շենքի օդափոխության տեսակարար նորմավորված պայմաններում ջեռուցման ժամանակաշրջանի օդափոխության բազմապատիկ	$N_{որ}$	$ժ^{-1}$	0.266	0.266
18	Տեսակարար կենցաղային ջերմանջատումները շենքում	$q_{կենց}$	$Վտ/մ^2$	17.00	17.00
19	Նախագծվող շենքի ջերմային էներգիայի սակագինը	$C_{ջերմ}$	$դր./կՎտ.ժ$		
20	Ջեռուցող սարքի և նրանց ջերմային ցանցին միացումների տեսակարար արժեքը	$C_{ջեռ}$	$դր./((կՎտ.ժ /տարի))$		
21	Էներգետիկ միավորի խնայման տեսակարար շահույթ	$W_{շահ}$	$դր./((կՎտ.ժ /տարի))$		

6. Տեսակարար ցուցանիշներ

Հ/Հ	Ցուցանիշ	Նշանակում	Չափման միավոր	Ցուցանիշի պահանջվող արժեք	Ցուցանիշի փաստացի արժեք
22	Շենքի ջերմային պաշտպանության տեսակարար բնութագիր	$k_{ընդ}$	Վտ/(մ ³ .°C)	0.1755	0.2283
23	Շենքի օդափոխության տեսակարար բնութագիր	$k_{օդ}$	Վտ/(մ ³ .°C)	0.0815	0.0815
24	Շենքում կենցաղային ջերման ջատումների տեսակարար բնութագիր	$k_{կենց}$	Վտ/(մ ³ .°C)	0.205	0.205
25	Արևային ճառագայթումից ջերմային մուտքերի տեսակարար բնութագիր	$k_{ճառ}$	Վտ/(մ ³ .°C)	0.0586	0.0586

7. Գործակիցներ

Հ/Հ	Ցուցանիշ	Նշանակում	Ցուցանիշի արժեք էԱ միջոցառումներից առաջ	Ցուցանիշի փաստացի արժեք
26	Ինքնակառավարման արդյունավետության գործակից	ζ	0.5	0.5
27	Բնակելի շենքերի ջերմային սպառման նվազեցման գործակից՝ բնակարաններում ջերմային էներգիայի հաշվառքի դեպքում	ξ	0.1	0.1
28	Ռեկուպերատիվ ջերմափոխանակչի արդյունավետության գործակից	$k_{արդ}$	0%	0%
29	Գործակից, որը հաշվի է առնում ջերմային մուտքերի գերազանցումը շենքի ջերմային կորուստներին	ν	0.74115	0.74115
30	Ջեռուցման համակարգից լրացուցիչ ջերմային կորուստների հաշվառման գործակից	b_h	1.13	1.13

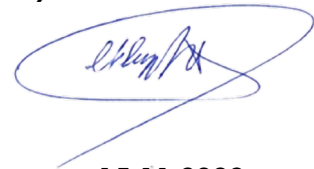
8. Էներգաարդյունավետության համալիր ցուցանիշներ

Հ/Հ	Ցուցանիշ	Նշանակում	Չափման միավոր	Ցուցանիշի պահանջվող արժեք	Ցուցանիշի փաստացի արժեք
31	Ջեռուցման ժամանակաշրջանում ջեռուցման և օդափոխության համար ջերմային էներգիայի հաշվարկային տեսակարար բնութագիր	$q_{ջեռ}^h$	Վտ/(մ ³ .°C)	0.162	0.216
32	Ջեռուցման ժամանակաշրջանում ջեռուցման և օդափոխության համար ջերմային էներգիայի նորմավորվող տեսակարար բնութագիր	$q_{ջեռ}^L$	Վտ/(մ ³ .°C)	0.290	0.290
33	Էներգաարդյունավետության դասը			A	B
34	Շենքի նախագծի համապատասխանությունը ջերմային պաշտպանության նորմատիվ պահանջներին			Այո	Այո

9. Ճենքի էներգետիկ բեռնվածքը

Հ/Հ		Նշանակում	Չափման միավոր	Ցուցանիշի պահանջվող արժեք	Ցուցանիշի փաստացի արժեք
35	Ջեռուցման ժամանակաշրջանում ջեռուցման և օդափոխության համար ջերմային էներգիայի տեսակարար ծախսը	q	կՎտ·ժ/(մ ³ ·տարի)	10.30	13.70
			կՎտ·ժ/(մ ² ·տարի)	34.54	45.96
36	Ջեռուցման ժամանակաշրջանում ջեռուցման և օդափոխության համար ջերմային էներգիայի ծախսը	Q _{տարի ջեռ}	կՎտ·ժ/տարի	842,058	1,120,619
37	Ջեռուցման ժամանակաշրջանում ջերմային էներգիայի գումարային ծախսը	Q _{տարի ընդ}	կՎտ·ժ/տարի	1,335,166	1,609,070

Անդրե Օհանյան, էներգետիկ աուդիտի ոլորտում սերտիֆիկացված աուդիտոր (սերտիֆիկատի գրանցման համարը՝ Ս017-2022, տես առդիտում)



15.11.2022